

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

ZALL Development
Zall Development Group Ltd.
卓爾發展集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：2098)

**有關於雲南發展綜合物流及貿易中心的
自願公告**

本公司欣然宣佈，卓爾發展集團有限公司(「本公司」)與中華人民共和國(「中國」)雲南省滇中產業新區管理委員會(「管理委員會」)於二零一四年六月八日訂立戰略合作框架協議(「框架協議」)，據此，本公司已原則上同意投資於位於中國雲南省大板橋鎮的大型綜合物流及貿易中心的發展及建設(「卓爾亞洲博覽城項目」)，其土地總面積約2,001,000平方米，當中約1,334,000平方米將用作物流用途及倉庫設施，餘下約667,000平方米將用作商業用途。卓爾亞洲博覽城項目將於鄰近昆明長水國際機場的土地(「該土地」)上分階段發展。

該土地指定用作商業及物流相關用途。根據框架協議，卓爾亞洲博覽城項目的預計總建築面積約3,300,000平方米。本公司與管理委員會將進一步磋商及決定卓爾亞洲博覽城項目的確實位置及面積以及其他合作詳情。

卓爾亞洲博覽城項目的發展及完成取決於本公司與管理委員會的進一步，並可能會或可能不會落實。本